



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИРЕНА ЖИВКОВИЋ
Крушевац, Бријанова 1/13
Пословни број. И.И 135/2021
Идент. број предмета: 38-01-00135-21-0158
Дана 16.10.2024. године

Јавни извршитељ Ирена Живковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу извршне исправе извршног повериоца **ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ВИСИТОР ДОО, 37240 Трстеник, Оцаи бб, МБ 06128122, ПИБ 101308345, чији је пуномоћник адв. Ђурица Митровић, Крушевац, Р. Милошевића 10-Паруновац, против извршног дужника Милован Мирић, 37240 Трстеник, ул. Миодрага Чајетинца Чајке бр. 36, ЈМБГ 1903974782018, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Трстенику Ии-39/2021 од 24.03.2021. године, у складу са члановима 238.-242. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр.106/15,106/16-аутентично тумачење ,113/17- аутентично тумачење 54/2019) доноси:**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ДРУГОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ДРУГЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника **Милован Мирић, 37240 Трстеник, ул. Миодрага Чајетинца Чајке бр. 36, ЈМБГ 1903974782018, пописаних записником И.И 135/2021 од 15.11.2021. године и то:**

- | | |
|---------------------------------|---|
| - Кухиња са елементима | процењене вредности од 36.000,00 динара |
| - Округли сто | процењене вредности од 7.000,00 динара, |
| - Метална трафика – испред куће | процењене вредности од 8.000,00 динара, |

II Процењена вредност свих предметних покретних ствари износи 51.000,00 динара, с тим да на другом јавном надметању, почетна цена износи 50% од процењене вредности, односно 25.500,00 динара.

III Друго електронско јавно надметање одржаће се дана 06.11.2024. године на порталу електронског јавног надметања коме се приступа на адреси eaukcija.sud.rs са почетком у 09:00 часова.

Време за давање понуда траје најдуже 4 часа, у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из става 2 овог члана време трајања електронског јавног надметања продужава се још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ни једна понуда, а најдуже до 15 часова када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

IV Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи 10 % од почетне цене покретних ствари.

V Право учешћа у јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у висини од 15% од процењене вредности покретних ствари односно 7.650,00 динара, најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања. Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредности покретних ствари износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде РС који је објављен на интернет страници портала електронске продаје најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима која уплату изврше након рока, ускратиће се учествовање на јавном надметању.

VII Понудилац са најбољом понудом (купац) дужан је да уплати одређени износ (цену) најкасније у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари на наменски рачун јавног извршитеља Ирена Живковић бр. Рачуна 325-9500500210695-66, који се води код ОТР БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД са позивом на број предмета И.И.135/2021.

VIII Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретне ствари се додељују трећем лицу по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене.

IX Ако ниједан понудилац не плати понуђену цену у року јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело, а ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

X Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом или трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену, намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом чл. 182 ст.2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања односно непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену као и учесник који одустане од јавног надметања у ком случају ће се поступити на начин описан у члану 182 ст.2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

XI Упозоравају се понудиоци да купац покретних ствари не може бити јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је његов сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац непокретности не може бити нити лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, у побочној линији до четвртог степена

сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, у складу са чланом 169. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XII Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о јавној продаји покретних ствари, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити мања од 70% процењене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XIII Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, електронској огласној табли суда и на порталу електронске продаје с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Ирена Живковић